



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.12.2024

№ 11619

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6172

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска», утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 07.11.2023 № 6172 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 19.03.2024 № 1741, от 19.07.2024 № 5428, от 16.12.2024 № 10915), следующие изменения:

1.1. Строку «Объем финансирования Программы» таблицы раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. В таблице 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы»:

1.2.1. В строке 1.1:

1.2.1.1. В графе 6 цифры «1,0» заменить цифрами «14,0».

1.2.1.2. В графе 10 цифры «32,3» заменить цифрами «19,3».

1.2.2. В строке 1.3:

1.2.2.1. В графе 6 цифры «13,3» заменить цифрами «30,0».

1.2.2.2. В графах 9 – 11 цифры «13,3» заменить цифрами «9,1».

1.2.2.3. В графе 12 цифры «13,3» заменить цифрами «9,2».

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.



2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 28.12.2024 № 11619

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 25754091,7 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета – 1998869,9 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 15690293,7 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 5172602,8 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2892325,3 тыс. рублей
--------------------------------	--



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	аварийными и подлежащими сносу	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	2487648,0	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	2528448,0		
		областной бюджет города	тыс. рублей	244632,8	-	-	-	-	-	-	244632,8		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	400834,2	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	6800,0	441634,2		
		Итого по подпункту 1.1:	тыс. рублей	1842181,0	-	-	-	-	-	-	1842181,0		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4286298,4	372168,0	64581,0	2980892,2	4073062,0	2026976,5	2081673,3	15885651,4		
		областной бюджет города	тыс. рублей	283335,3	-	-	2359873,0	2743803,1	1472588,3	1648419,7	8508019,4		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	2093211,9	6800,0	6800,0	621019,2	866464,1	465027,9	433253,6	4492576,7		
		Итого по подпункту 1.2:	тыс. рублей	1909751,2	365368,0	57781,0	-	462794,8	89360,3	-	2885055,3		
1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан													
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	7872,9	4620,9	7821,9	8400,5	8400,5	8400,5	8400,5	53917,7	ДСП	2024 – 2030
		Стоимость единицы <sup>2</sup>	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	940894,5	1021096,1	1487247,4	1054587,1	1054587,1	1054587,1	1054587,1	7667586,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	347668,6	340682,2	327906,7	180478,9	180478,9	180478,9	180478,9	1738173,1		
		областной бюджет	тыс. рублей	593225,9	680413,9	1159340,7	874108,2	874108,2	874108,2	874108,2	5929413,3		
1.2.2	Предоставление в соответствии с законодательством Новосибирской	Количество	выплат	150	-	-	-	-	-	-	150	ДСП	2024
		Сумма затрат, в том	тыс. рублей	737449,1	-	-	-	-	-	-	737449,1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	области социальной выплаты на приобретение в собственность жилого помещения на территории Новосибирской области гражданам, которые ранее относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	числе: областной бюджет	тыс. рублей	737449,1	-	-	-	-	-	-	737449,1		
1.2.3	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей <sup>4</sup>	Количество	кв. м	171,2	314	120	-	-	-	-	605,2	ДСП	2024 – 2030
		Стоимость единицы <sup>2</sup>	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	17698,6	47000,0	18000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	106698,6		
		областной бюджет	тыс. рублей	16813,7	41000,0	12000,0	-	-	-	-	69813,7		
		бюджет города	тыс. рублей	884,9	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	36884,9		
1.2.4	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной	Количество	выплат	2	2	2	-	-	-	-	6	ДСП	2024 – 2026
		Стоимость единицы <sup>5</sup>	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1296,7	5249,7	6026,6	-	-	-	-	12573,0		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	1296,7	5249,7	6026,6	-	-	-	-	12573,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения												
1.2.5	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий, вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество выплат тыс. рублей Стоимость единиц <sup>5</sup> Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет	выплата тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	2 – 3669,6 3669,6	8 – 16814,6 16814,6	7 – 14998,5 14998,5	6 – 11139,6 11139,6	6 – 11139,6 11139,6	– – – –	– – – –	29 – 57761,9 57761,9	ДСП	2024 – 2028
1.2.6	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения	Количество выплат тыс. рублей Стоимость единиц <sup>5</sup> Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет	выплата тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	12 – 34417,5 15586,5 18831,0	11 – 36987,4 16750,3 20237,1	11 – 35274,6 15974,7 19299,9	41 – 131528,0 35512,6 96015,4	41 – 131528,0 35512,6 96015,4	41 – 131528,0 35512,6 96015,4	41 – 131528,0 35512,6 96015,4	198 – 632791,5 190361,9 442429,6	ДСП	2024 – 2030
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе: федеральный бюджет областной бюджет	тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей тыс. рублей	1735426,0 368221,4 1366319,7 884,9	1127147,8 379496,8 741651,0 6000,0	1561547,1 364906,5 1190640,6 6000,0	1203254,7 227131,1 970123,6 6000,0	1203254,7 227131,1 970123,6 6000,0	1192115,1 215991,5 970123,6 6000,0	1192115,1 215991,5 970123,6 6000,0	9214860,5 1998869,9 7179105,7 36884,9		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		города	рублей											
1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска														
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество объектов	рублей	39	7	7	7	7	7	7	7	ДСА, МКУ, ГЖА, ПО	2024 – 2030	
		Стоимость единицы <sup>2</sup>	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	32574,3	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	79256,7	
		бюджет города	тыс. рублей	25304,3	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	7780,4	71986,7	
	внебюджетные источники	тыс. рублей	7270,0	–	–	–	–	–	–	–	7270,0			
1.3.2	Организация работы по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения	Количество помещений	помещений	350	400	400	400	400	400	400	400	2750	ДСА	2024 – 2030
		Стоимость единицы <sup>2</sup>	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1811,2	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	26549,2	
		бюджет города	тыс. рублей	1811,2	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	4123,0	26549,2	
1.3.3	Организация содержания жилищных помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество помещений	помещений	500	250	250	250	250	250	250	250	2000	ДСА	2024 – 2030
		Стоимость единицы <sup>5</sup>	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	19593,4	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	59193,4	
		бюджет города	тыс. рублей	19593,4	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	6600,0	59193,4	
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных	Количество помещений	кв. м	2918,0	6500,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	1000,0	14418,0	ДСА, МКУ, ГЖА	2024 – 2030
		Стоимость единицы <sup>2</sup>	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	53450,9	100000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	203450,9	
		бюджет города	тыс. рублей	53450,9	100000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	203450,9	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	правами третьих лиц	бюджет города	тыс. рублей	53450,9	100000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0	203450,9		
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество учреждений	тыс. рублей	1	1	1	1	1	1	1	1	ДСА, МКУ ГЖА	2024 – 2030
		Стоимость единицы	тыс. рублей	51914,0	45267,4	45267,4	35670,2	35670,2	35670,2	35670,2	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	51914,0	45267,4	45267,4	35670,2	35670,2	35670,2	35670,2	285129,6		
		областной бюджет	тыс. рублей	3168,6	–	–	–	–	–	–	3168,6		
		бюджет города	тыс. рублей	48745,4	45267,4	45267,4	35670,2	35670,2	35670,2	35670,2	281961,0		
	Итого по подпункту 1.3:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	159343,8	163770,8	73770,8	64173,6	64173,6	64173,6	64173,6	653579,8		
		областной бюджет	тыс. рублей	3168,6	–	–	–	–	–	–	3168,6		
		бюджет города	тыс. рублей	148905,2	163770,8	73770,8	64173,6	64173,6	64173,6	64173,6	643141,2		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	7270,0	–	–	–	–	–	–	7270,0		
	Итого по пункту 1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6181068,2	1663086,6	1699898,9	4248320,5	5340490,3	3283265,2	3337962,0	25754091,7		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	368221,4	379496,8	364906,5	227131,1	227131,1	215991,5	215991,5	1998869,9		
		областной бюджет	тыс. рублей	1652823,6	741651,0	1190640,6	3329996,6	3713926,7	2442711,9	2618543,3	15690293,7		
		бюджет города	тыс. рублей	2243002,0	176570,8	86570,8	691192,8	936637,7	535201,5	503427,2	5172602,8		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	1917021,2	365368,0	57781,0	–	462794,8	89360,3	–	2892325,3		
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6181068,2	1663086,6	1699898,9	4248320,5	5340490,3	3283265,2	3337962,0	25754091,7		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		число:											
		федеральный бюджет	тыс. рублей	368221,4	379496,8	364906,5	227131,1	227131,1	215991,5	215991,5	1998869,9		
		областной бюджет	тыс. рублей	1652823,6	741651,0	1190640,6	3329996,6	3713926,7	2442711,9	2618543,3	15690293,7		
		бюджет города	тыс. рублей	2243002,0	176570,8	86570,8	691192,8	936637,7	535201,5	503427,2	5172602,8		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	1917021,2	365368,0	57781,0	-	462794,8	89360,3	-	2892325,3		

Примечания: <sup>1</sup> – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, в случае принятия решения о комплексном развитии территории;

<sup>2</sup> – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;

<sup>3</sup> – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

<sup>4</sup> – количество, сумма затрат и сроки исполнения мероприятия подлежат уточнению при наличии финансирования из областного бюджета;

<sup>5</sup> – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Приложение 3  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 28.12.2024 № 11619

### 6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей										Всего по Программе
		Период реализации Программы по годам										
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9			10	
1	Федеральный бюджет, в том числе:	368221,4	379496,8	364906,5	227131,1	227131,1	227131,1	215991,5	227131,1	215991,5	215991,5	1998869,9
	ДСП	368221,4	379496,8	364906,5	227131,1	227131,1	227131,1	215991,5	227131,1	215991,5	215991,5	1998869,9
2	Областной бюджет, в том числе:	1652823,6	741651,0	1190640,6	3329996,6	3713926,7	2442711,9	2618543,3			15690293,7	
	ДСА	286503,9	-	-	2359873,0	2743803,1	1472588,3	1648419,7			8511188,0	
	ДСП	1366319,7	741651,0	1190640,6	970123,6	970123,6	970123,6	970123,6			7179105,7	
3	Бюджет города, в том числе:	2243002,0	176570,8	86570,8	691192,8	936637,7	535201,5	503427,2			5172602,8	
	ДСА	2242117,1	170570,8	80570,8	685192,8	930637,7	529201,5	497427,2			5135717,9	
	ДСП	884,9	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0			36884,9	
4	Внебюджетные источники	1917021,2	365368,0	57781,0	-	462794,8	89360,3	-			2892325,3	
	Итого:	6181068,2	1663086,6	1699898,9	4248320,5	5340490,3	3283265,2	3337962,0			25754091,7	